Межрайонная ИФНС России № 22 по Челябинской области провела

«горячую линию» по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2020 год.

Межрайонной ИФНС России № 22 по Челябинской области 18 ноября 2021 года проведена «горячая» линия по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2020 год.

Заместитель начальника инспекции Дмитрий Юрьевич Яровкин отвечал на вопросы граждан и проинформировал каждого налогоплательщика о преимуществах использования онлайн - сервиса «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](https://lkfl.nalog.ru/lk/)» (далее – Сервис), о возможности получения доступа в Сервис в любом налоговом органе; о необходимости своевременного предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на налоговые льготы; как можно заплатить налоги; а также о получении дополнительной информации по имущественным налогам на промо- странице «Налоговое уведомления 2021» на сайте nalog.ru.

По результатам проведения мероприятия поступило 26 вопросов.

Наиболее часто задаваемые вопросы:

|  |
| --- |
|  |
|  |

1. Каков порядок предоставления физическим лицам льготы  по имущественным налогам физически лиц? (5)

В соответствии с п. 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса РФ, налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения

2. Как можно предоставить заявление на налоговую льготу? (3)

Заявление о предоставлении налоговой льготы можно предоставить:

- в бумажном виде (лично, по почте, законным и (или) уполномоченным представителем налогоплательщика при наличии нотариальной доверенности);

- в электронном виде через сервис "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" на сайте ФНС России (www nalog.ru);

- через Многофункциональный центр.

3. Сроки уплаты имущественных налогов? (2)

Физические лица уплачивают транспортный, земельный налог, налог на имущество физических лиц, а также НДФЛ (в отдельных случаях) на основании присланных налоговым органом уведомлений (или уведомлений, полученных через личный кабинет налогоплательщика на официальном сайте ФНС России). Срок уплаты за 2020 г. - не позднее 01.12.2021 года.

4. Что сделать, если в налоговом уведомлении отражена некорректная информация? (4)

Если в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

1) для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика» - через личный кабинет налогоплательщика;

2) для иных лиц: посредством личного обращения в любой налоговый орган либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

5. В каких случаях не направляются налоговые уведомления? (3)

Налоговые уведомления не направляются в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;

- если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

- налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

6. Какие налоговые льготы по имущественным налогам предоставляются многодетным семьям? (3)

Для граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей (в частности, родителей, усыновителей, приемных родителей), предусмотрены следующие льготы ([пп. 10 п. 5](consultantplus://offline/ref=C53D82ECFA1BA3B564A1F77E3A8918F561A600ACF4CFD17A0E2332210EA1703F1CAFDE318C1D9F051E7A03C802C49819ED86BD5F7730F248ZBJ), [п. 6.1 ст. 391](consultantplus://offline/ref=C53D82ECFA1BA3B564A1F77E3A8918F561A600ACF4CFD17A0E2332210EA1703F1CAFDE318E1A980C1E7A03C802C49819ED86BD5F7730F248ZBJ), [п. 6.1 ст. 403](consultantplus://offline/ref=C53D82ECFA1BA3B564A1F77E3A8918F561A600ACF4CFD17A0E2332210EA1703F1CAFDE318C1D9C041E7A03C802C49819ED86BD5F7730F248ZBJ) Налогового Кодекса РФ):

- уменьшение налоговой базы по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади одного земельного участка;

- дополнительное уменьшение налоговой базы по налогу на имущество на величину кадастровой стоимости 5 кв. м общей площади квартиры (площади части квартиры, комнаты) и 7 кв. м общей площади жилого дома (части жилого дома) в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка. Данный вычет предоставляется как одному, так и второму родителю, имеющему соответствующие объекты налогообложения, в отношении одного объекта каждого вида.

- в размере 50 процентов от ставки налога на имущество физических лиц членам многодетных семей (Решение Челябинской городской Думы от 24.11.2015 N 15/20 (ред. от 25.08.2020) "О введении налога на имущество физических лиц в городе Челябинске");

- освобождаются от уплаты земельного налога члены многодетных семей, имеющих на своем содержании трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) ими (им) для ведения садоводства или огородничества, а также в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражами. (Решение Челябинской городской Думы от 22.11.2005 N 8/11 (ред. от 27.10.2020) "О земельном налоге на территории города Челябинска").

Также в Челябинской области многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, в собственности которых находятся легковые автомобили с мощностью двигателя до 180 лошадиных сил (до 132,39 кВт) включительно, мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя до 36 лошадиных сил (до 26,47 кВт) включительно, уплачивают налог по сниженной ставке 1 рубль с каждой лошадиной силы в отношении одного транспортного средства по выбору налогоплательщика ( п. 2 ст. 4 Закон Челябинской области от 28.11.2002 N 114-ЗО).

7. Что делать, если не получено налоговое уведомление? (3)

Налоговый орган обязан направить уведомление не позднее 30 дней до наступления срока платежа.

В случае неполучении до 1ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством, налогоплательщику целесообразно обратиться в налоговую инспекцию либо направить информацию через [«Личный кабинет налогоплательщика»](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) или с использованием [интернет-сервиса «Обратиться в ФНС России»](https://www.nalog.gov.ru/rn77/service/obr_fts/).

8. На каком основании прекращается исчисление транспортного налога в случае принудительного изъятия транспортного средства? (1)

С 2022 года на основании заявления о прекращении исчисления налога в связи с принудительным изъятием транспортного средства, представленного налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору. С указанным заявлением налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие принудительное изъятие транспортного средства.

Исчисление налога прекращается с 1-го числа месяца, в котором такое транспортное средство было принудительно изъято у его собственника.

По результатам рассмотрения заявления налоговый орган направляет налогоплательщику уведомление о прекращении исчисления налога в связи с принудительным изъятием транспортного средства либо сообщение об отсутствии основания для прекращения исчисления налога.

9. Где можно получить информацию о ставках и льготах по имущественным налогам? (2)

Информацию о ставках и льготах по имущественным налогам (регионального и местного уровня) можно получить, воспользовавшись сервисом на сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».